

Romania
Judetul Timis
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BELINT

HOTARAREA Nr.10
Din 25 februarie 2021

Privind trecerea din proprietatea Statului Roman in domeniul privat al comunei Belint a imobilului teren in suprafata de 2096 m.p.situat in intravilanul loc.Chizatau,inscris in C.F.nr.402772-Belint,C.F.vechi:398-Chizatau,nr.top.161

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BELINT,

Vazand referatul primarului cu privire la aprobarea trecerii din proprietatea Statului Roman in domeniul privat al comunei Belint ,a imobilului teren in suprafata de 2.096 m.p. situat in intravilanul loc.Chizatau,inscris in C.F.402772-Belint,C.F.vechi:398-Chizatau, nr.top.161,

Tinand cont de prevederile art.36 din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar,publicata,cu modificarile si completarile ulterioare,

In conformitate cu prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului si a publicitatii imobiliare,publicata si actualizata,

In temeiul art.129 alin.1,alin.2 lit.b si c,alin.6 lit.b,art.139 alin.1,art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019-privind Codul Administrativ,

H O T A R A S T E :

Art.1.-Se constata apartenenta la domeniul privat al comunei Belint a imobilului teren in suprafata de 2.096 m.p. situat in intravilanul loc.Chizatau,inscris in C.F.nr.402772-Belint,C.F.vechi:398-Chizatau,nr.top.161,trecand din proprietatea Statului Roman.

Art.2.-Se vor intreprinde demersurile in vederea inscrierii in evidentele O.C.P.I.-Timis,a situatiei privind regimul proprietatii asa cum este mentionat la art.1.

Art.3.-Prezenta hotarare se comunica:

-Institutiei Prefectului-judetul Timis-directiei de contencios administrativ si legalitatea actelor

-Compartimentului contabilitate,impozite si taxe locale

-Se va afisa

Presedinte de sedinta,
Barboni Ana-Cristina



Contrasemneaza,
Secretar general,
Moise Mihaela





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Lugoj

ANCP
Asociația Națională a
Notarilor Publici

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 402772 Belint

Nr. cerere 7300
Ziua 18
Luna 02
Anul 2021

Cod verificare
100098138885



A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:398
Nr. topografic:161

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chizatau, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	402772	2.096	Teren neimprejmuit; Teren parțial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
103 / 29/01/1923		
Decizie nr. 103/1923;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) STATUL ROMAN OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 398)	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
24155 / 30/08/2013		
Act Administrativ nr. HCL NR.10, din 28/02/2013 emis de CONS.LOC.COM.BELINT (act administrativ nr. contract de concesiune 1698/27-05-2013 emis de PRIM.COM.BELINT.);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o durată de 15 ani începând cu data de 27.05.2013, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1	A1
	1) SC HADES COMPANY SRL , CIF:6407314	

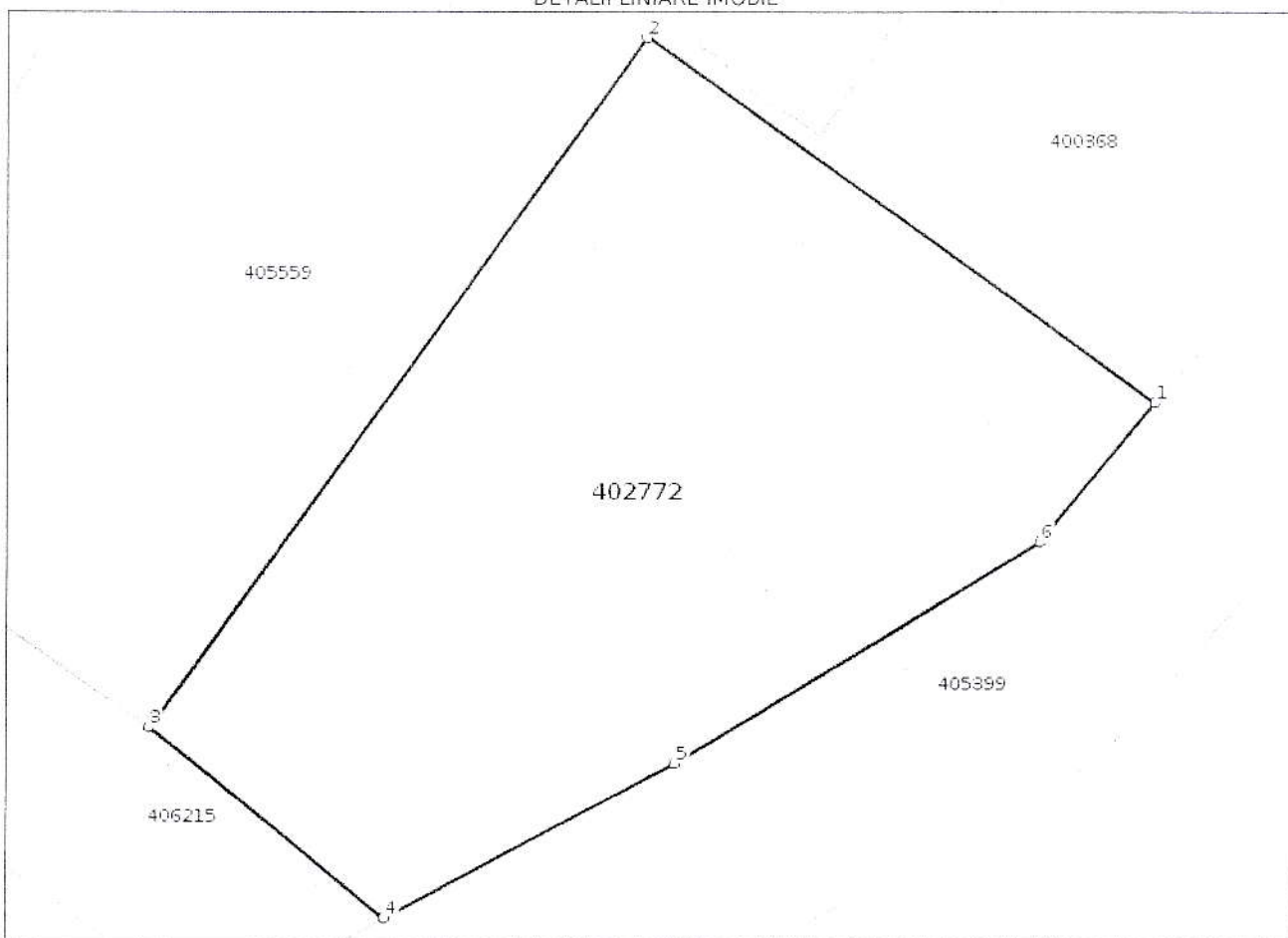
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
402772	2.096	Teren partial imprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.096	-	-	161	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	43.836
2	3	59.475
3	4	21.158
4	5	23.008
5	6	29.82
6	1	12.741

- ** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
- *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

18-02-2021

Data eliberării,

___/___/___

Asistent Registrator,

Catalin Drinovan

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)